

MISSION ECLAIRAGE

PHASE PRELIMINAIRE

- collecter les informations de l'architecte,
- audit sur l'éclairage existant (rénovation),
- définir avec l'architecte et les consultants les résultats à obtenir, les budgets, le planning et les contraintes d'après le programme.

AVANT-PROJET SOMMAIRE

- réunions pour défini les concepts avec l'architecte, le maître d'ouvrage et les consultants,
- études conceptuelles de l'éclairage,
- proposition des principes d'éclairage,
- détermination des éclairagements à obtenir,
- estimation du bilan de puissance,
- coupe de principes.

AVANT-PROJET DETAILLE

- schémas des appareils spéciaux,
- estimation du coût des appareils d'éclairage et des systèmes de contrôle,
- coordination avec les plans et les spécifications de l'architecte et du bureau d'études électricité,
- définition des types, des quantités d'appareils, et des systèmes de contrôle,
- révision du coût,
- coordination avec l'architecte d'intérieur et les différents bureaux d'études,
- implantation des appareils,
- coupes et schémas de faisabilité,
- descriptif, cadre de bordereau, fichier lumineux,
- contrôle des documents écrits et graphiques.

CONSULTATION

- assistance auprès de l'architecte, du BET et du maître d'ouvrage pour l'analyse des offres et des appareils équivalents proposés.

CHANTIER

- réunion de préparation avec l'installateur,
- mise au point d'après les plans de synthèse,
- présence à certaines réunions de chantier sur convocation de l'architecte ou du maître d'ouvrage,
- contrôle des procédés de montage et visites de chantier pour vérifier la conformité aux obligations de résultat,
- vérification finale de l'installation d'éclairage et réglage des appareils orientables avec les monteurs du lot éclairage.

MAINTENANCE

- établissement d'un manuel d'entretien.



DESIGN PHASES

PRELIMINARY PHASE

- data collection from the architect,
- audit of the existing lighting (remodelling),
- define with the architect and consultants the goals to achieve, the design intents, issues and approaches, budgets and schedules.

SCHEMATIC DESIGN PHASE

- conceptual design meetings with the architect, the client and his consultants,
- conceptual lighting design studies,
- preliminary layouts,
- definition of the illuminance level to achieve,
- power consumption estimation,
- sections and sketches.

DESIGN DEVELOPMENT

- sketches of custom lighting fixtures,
- preliminary cost estimate of recommended lighting fixtures and control system,
- coordination with the architect's design drawings and electrical engineer specifications,
- definition of the types, quantities of lighting fixtures and lighting controls,
- revision of cost estimate,
- coordination with interior architect and MEP engineers,
- lighting fixtures implementation layouts,
- section and feasibility sketches,
- lighting project specifications, BOQ and fixtures list,
- review of written specifications and drawings.

BID PHASE

- assistance to the architect, the MEP engineer and the client in bid analysis and review of the lighting fixtures substitution requests.

CONSTRUCTION OBSERVATION PHASE

- preconstruction meeting with contractors to review the design intent,
- conduct site visits on request from the architect or the client to review installation,
- review of lighting samples, monitor the construction process to assure compliance with the lighting specification,
- final review of lighting installation and supervision of focusing of adjustable fixtures with the electrical personnel.

MAINTENANCE

- maintenance guide.